

Ausgabe Juni 2019

# Einigkeit Aktuell

Mieterjournal der Wohnungsgenossenschaft "Einigkeit" eG Aschersleben



**Seite 3:** Vorstandswechsel in unserer Wohnungsgenossenschaft

**Seite 12:** Vertreterschulung am 16. Mai

**Seite 14:** Mitgliederfahrt nach Weimar am 13.07.2019





Marcel Osterburg und Manfred Kühn

## LIEBE LESERINNEN, LIEBE LESER,

das Jahr 2019 ist geprägt von zwei großen Projekten, welche wir täglich voranbringen. Die Entwicklung der Poliklinik zu einem modernen Gesundheitsstandort und der Neubau des ehemaligen „Bäcker Tempelhoffs“ in der Innenstadt sind zwei zukunftsweisende Projekte für die Genossenschaft. Hiermit gestalten wir unsere Heimatstadt weiter aktiv mit und wirken engagiert am Stadtumbau mit. Mit Marcel Osterburg und Manfred Kühn hat die Genossenschaft eine tragfähige Vorstandslösung für die nächste Zeit. Die doch teils turbulenten Übergangsphasen zu Beginn des Jahres liegen damit hinter uns. Der ehemalige Vorsitzende Peter Schröter wurde im Januar in den Ruhestand verabschiedet. Die geplante Spitze mit Marcel Osterburg als Vorstandssprecher und Franziska Krause als weiteres Vorstandsmitglied hat sich leider nicht realisieren lassen. Frau Krause hat bereits nach drei Monaten ihre Bestellung aus persönlichen Gründen niedergelegt. Im Verlauf dieser Situation wurde Manfred Kühn aus dem Aufsichtsrat, der bisher stellvertretender Aufsichtsratsvorsitzender war, in den Vorstand berufen. Sein Aufsichtsratsmandat ruht seitdem.

2019 steht natürlich auch wieder im Zeichen der Bestandspflege unserer Objekte, so sind Fassadensanierungen, Steigestrangsanierungen, die Modernisierung von Heizungsanlagen und weitere Aussenanlagengestaltungen im Plan vorgesehen.

Die ENSEWO GmbH, die Tochtergesellschaft der Genossenschaft, hat ab diesem Jahr ihr Aufgabenfeld um die Hausinnenreinigung erweitert. Damit haben wir die Qualität der Reinigungsleistungen endlich selber in der Hand. Hierzu wird Frau Henneberg, die Betriebsleiterin des ENSEWO, einige Ausführungen machen.

Abschließend möchten wir Sie noch darüber informieren, dass die diesjährige ordentliche Vertreterversammlung am 26.6.2019 im Bestehornhaus stattfindet. Das Geschäftsjahr 2018 wird hier im Mittelpunkt stehen.

Eine gute Zeit und viel Spaß bei der Lektüre wünschen Ihnen

Ihr Vorstand



Marcel Osterburg



Manfred Kühn

### Impressum

#### Herausgeber

Wohnungsgenossenschaft  
„Einigkeit“ eG Aschersleben  
Konstantin-Ziolkowski-Straße 8,  
06449 Aschersleben

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Ernst-Joachim Schulze  
Vorstand:  
Marcel Osterburg, Manfred Kühn

Tel.: 03473-9241-0  
Internet: [www.wgasl.de](http://www.wgasl.de)  
E-Mail: [info@wgasl.de](mailto:info@wgasl.de)

#### Layout und Druck

Druckerei Mahnert GmbH  
Hertzstraße 3, 06449 Aschersleben  
[www.mahnert-druck-design.de](http://www.mahnert-druck-design.de)

#### Fotos

Wohnungsgenossenschaft „Einigkeit“ eG  
Seite 10/11, 13, 14, 17, 18/19, Titelfoto:  
©Fotolia.com

# VORSTANDSWECHSEL IN UNSERER WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT

Nach fast 28 Jahren als Vorstandsvorsitzender der Wohnungsgenossenschaft „Einigkeit“ haben wir am 23.01.19 Peter Schröter in den wohlverdienten Ruhestand verabschiedet.

Peter Schröter ist untrennbar mit der Wohnungsgenossenschaft verbunden gewesen.

Schon 1978 hat er sich ehrenamtlich in der GWG Freiligrathstraße engagiert und den Zusammenschluss mit der Wohnungsgenossenschaft „Einigkeit“ zum 01.01.1984 vorbereitet.

Nach der Wende wurde er bereits zum 01.06.1991 vom damaligen Aufsichtsrat zum Vorstandsvorsitzenden bestellt.

Die Wendezeit hat große Herausforderungen an die Genossenschaft gestellt. So wurden erst durch die I. und II. Grundmietenverordnung und das Wohnungsgenossenschaftsvermögensgesetz die Voraussetzungen für ein Überleben der Genossenschaft geschaffen.

Mit der Beantragung und Anerkennung der Entlastungen nach dem Altschuldenhilfegesetz war der Weg für eine erfolgreiche Weiterentwicklung der Genossenschaft geebnet.

So konnte in den Folgejahren zielgerichtet und erfolgreich in Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen investiert werden. Auch das größte Neubauprojekt der Wohnungsgenossenschaft ‚Düsteres Tor/Über den Steinen‘ wurde unter Leitung von Peter Schröter vorangetrieben und erfolgreich umgesetzt. Hier ist mitten in bester Innenstadtlage ein neues Wohnquartier entstanden.

Der Aufsichtsrat bedankt sich ganz herzlich für die geleistete Arbeit und wünscht Peter Schröter einen schönen und abwechslungsreichen Ruhestand.

Im Rahmen der Verabschiedung hat Peter Schröter den Staffelstab symbolisch in Form einer Krawatte an Marcel Osterburg übergeben. Herr Osterburg ist bereits seit 01.03.2015 Vorstandsmitglied und jetzt ab 01.02.2019 Vorstandssprecher unserer Wohnungsgenossenschaft.

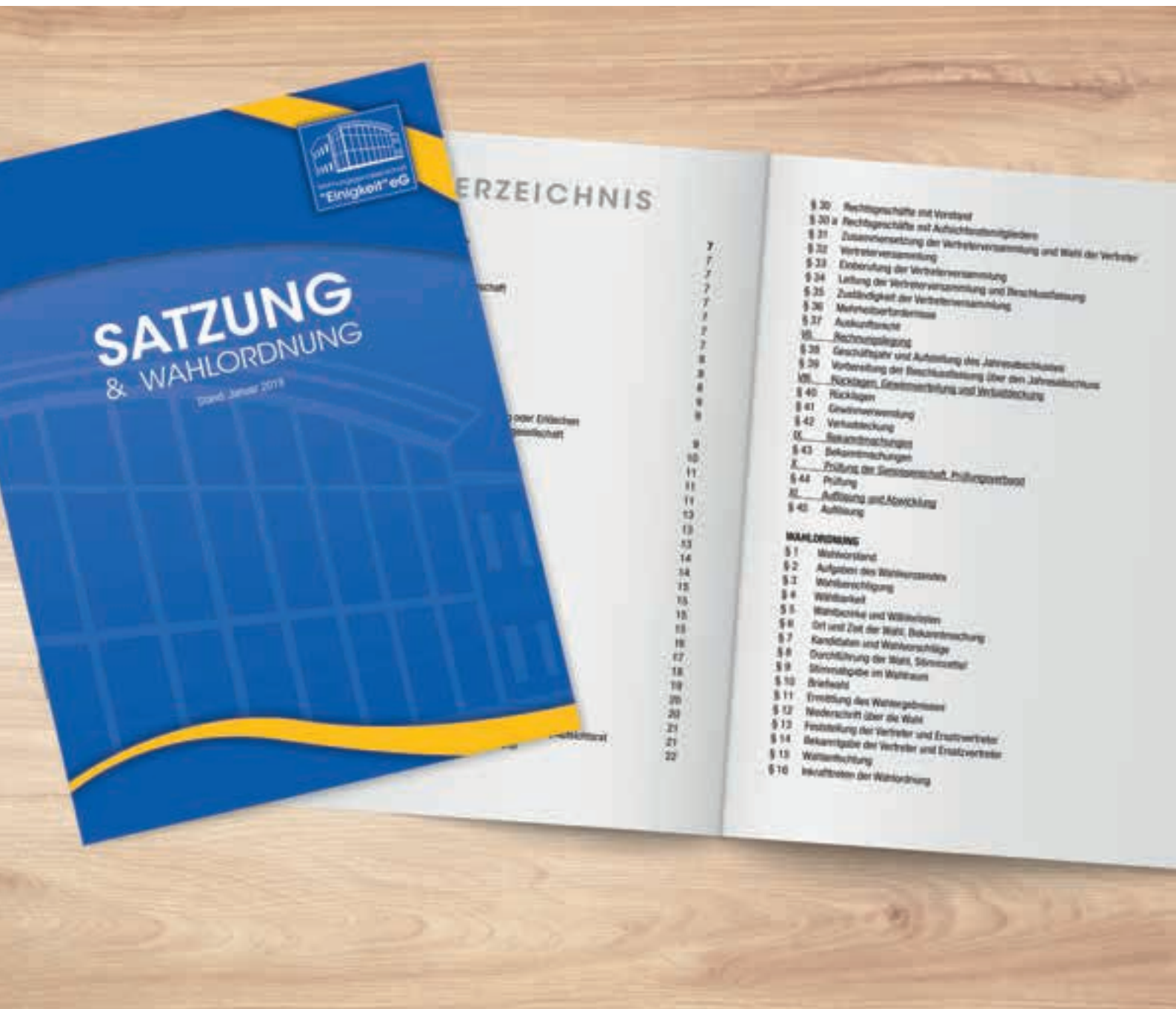
Ab dem 01.01.2019 wurde der Vorstand durch Frau Franziska Krause ergänzt. Frau Krause hat jedoch mit Wirkung zum 31.03.2019 ihr Amt als Vorstandsmitglied niedergelegt. Aus dem Aufsichtsrat wird ab dem 01.04.2019 Herr Manfred Kühn als nebenamtliches Vorstandsmitglied fungieren. Beide Vorstandsmitglieder werden künftig das zweitgrößte Wohnungsunternehmen in Aschersleben führen.

Der Aufsichtsrat wünscht dem neuen Vorstand viel Erfolg und eine gute Zusammenarbeit.





# DIE NEUE SATZUNG



Am 27.06.2018, in der letzten ordentlichen Vertreterversammlung, beschlossen die Mitglieder die Neufassung unserer Satzung einstimmig, wir berichteten im Dezemberheft. Mit dem 26.11.2018 wurde die Satzung

in das Genossenschaftsregister eingetragen, sie ist damit rechtsgültig. Sie können sich ein aktuelles Exemplar zuschicken lassen, bzw. auf unserer Homepage unter folgendem Link herunterladen.

[https://www.wgasl.de/wp-content/uploads/2019/04/Satzung\\_WGE\\_2019\\_II.pdf](https://www.wgasl.de/wp-content/uploads/2019/04/Satzung_WGE_2019_II.pdf)

# DAS ABSTELLEN VON GEGENSTÄNDEN IM HAUSFLUR



Bei unseren Kontrollgängen haben wir zunehmend festgestellt, dass einige Mieter größere Mengen an Schuhen, Schuhschränken oder auch umfangreiches Dekorationsmaterial im Hausflur abstellen.

Dadurch wird in einigen Fällen der Hausflur so eingengt, dass der Flucht- und Rettungsweg extrem eingeschränkt wird. Des Weiteren kann im Brandfalle, durch die abgestellten Gegenstände, die Ausbreitung eines Feuers beschleunigt werden.

Bei größeren Schuhmengen wirkt der Hausflur zudem unordentlich, unangenehme Gerüche breiten sich oft aus und die Hausinnenreinigung kann im verstellten Bereich nicht durchgeführt werden.

Aus den o. g. Gründen bitten wir Sie, die Anzahl der Schuhe im Hausflur, auf das Notwendigste zu beschränken. Unsere Empfehlung: max. 1 Paar Schuhe je Bewohner.

Kleinere Schuhschränke oder Dekorationsmaterial sind nur gestattet, wenn der Flucht- und Rettungsweg nicht verstellt bzw. der Einsatz von Sanitätern, Notärzten oder der Feuerwehr nicht erschwert wird.

Technische Regeln für Arbeitsstätten, Fluchtwege und Notausgänge, Flucht- und Rettungsplan (ASR A2.3) / Mindestbreite der Fluchtwege

Nr.	Anzahl Personen (Einzugsgebiet)	Lichte Breite (in m)
1	bis 5	0,875
2	bis 20	1,00
3	bis 200	1,20
4	bis 300	1,80
5	bis 400	2,40

Mechanische Eingriffe, wie z. Bsp. Bohren oder das Einschlagen von Nägeln in den Wänden, sind im Flurbereich generell untersagt.



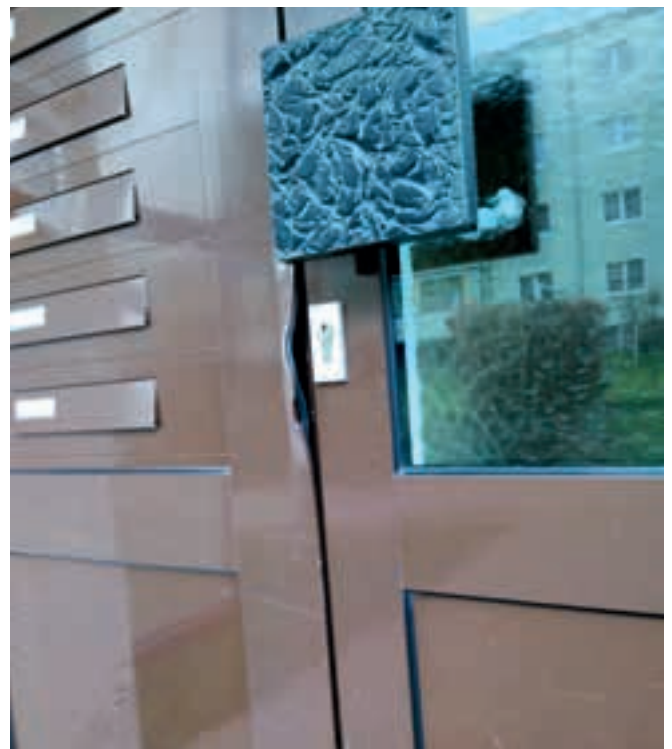


# HAUSTÜR ABSCHLIESSEN, JA ODER NEIN

In letzter Zeit haben sich die Einbrüche bzw. die Einbruchversuche in unseren Häusern gehäuft. Dabei wurden zumeist die Haustüren beschädigt. In einigen Fällen gelangten die Einbrecher ins Haus und konnten einige Gegenstände, zumeist Fahrräder, entwenden. Aus Angst und Unsicherheit haben viele Bewohner die Haustüren nun wieder abgeschlossen.

Gemäß der aktuellen Hausordnung sind die Haustüren aber nicht mehr abzuschließen. Diese Verfahrensweise wird durch die aktuelle Rechtsprechung gedeckt. Verschlossene Haustüren versperren bzw. behindern die Nutzung des Hausflures als Fluchtweg. Der Schutz von Leib und Leben hat hier Vorrang vor dem Sicherheitsbedürfnis der Mieter.

Auch zur Absicherung der Vorgaben der Versicherer ist ein Abschließen nicht notwendig. Unsere Häuser verfügen über eine geschützte Schließanlage und können somit nur von den Bewohnern oder unseren Beauftragten betreten werden.



# VERHALTENSREGELN ZUM EINBRUCHSCHUTZ



## Die wichtigsten Tipps Ihrer Polizei:

- » Verschließen Sie Fenster, Balkon- und Terrassentüren auch bei kurzer Abwesenheit.
- » Vorsicht: Gekippte Fenster sind offene Fenster und von Einbrechern leicht zu öffnen.
- » Wenn Sie Ihren Schlüssel verloren haben, wechseln Sie umgehend den Schließzylinder aus.
- » Ziehen Sie die Wohnungstür nicht nur ins Schloss, sondern schließen Sie immer zweifach ab – auch wenn Sie Haus oder Wohnung nur kurzzeitig verlassen.
- » Deponieren Sie Ihren Haus- der Wohnungsschlüssel niemals draußen. Einbrecher kennen jedes Versteck!
- » Rollläden sollten zur Nachtzeit – und nach Möglichkeit nicht tagsüber – geschlossen werden (Sie wollen ja nicht schon auf den ersten Blick Ihre Abwesenheit signalisieren).
- » Lassen Sie bei einer Tür mit Glasfüllung den Schlüssel nicht innen stecken.
- » Öffnen Sie auf Klingeln nicht bedenkenlos, sondern zeigen Sie gegenüber Fremden ein gesundes Misstrauen. Nutzen Sie Türspion und Sperrbügel (Türspaltsperr).

## Einbruchschutz durch Nachbarschaftshilfe:

- » Pflegen Sie den Kontakt zu Ihren Nachbarn – für mehr Lebensqualität und Sicherheit. Denn in einer aufmerksamen Nachbarschaft haben Einbrecher kaum eine Chance.
- » Achten Sie bewusst auf gefährdende und verdächtige Situationen.
- » Halten Sie in Mehrfamilienhäusern den Hauseingang auch tagsüber geschlossen. Prüfen Sie, wer ins Haus will, bevor Sie den Türöffner drücken.
- » Achten Sie auf Fremde im Haus oder auf dem Nachbargrundstück und sprechen Sie sie an.
- » Sorgen Sie dafür, dass in Mehrfamilienhäusern Keller- und Bodentüren stets verschlossen sind.
- » Betreuen Sie die Wohnung länger abwesender Nachbarn, indem Sie z.B. den Briefkasten leeren. Es geht darum, einen bewohnten Eindruck zu erwecken.
- » Alarmieren Sie bei Gefahr (Hilferufe, ausgelöste Alarmanlage) und in dringenden Verdachtsfällen sofort die Polizei über Notruf 110.

Quelle: [www.k-einbruch.de](http://www.k-einbruch.de),  
Polizeiliche Kriminalprävention

# NICHT NUR FRÜHJAHRSPUTZ MIT DER ENSEWO GMBH



*Sylvi Henneberg*  
*Betriebsleiterin Ensewo GmbH*

Die meisten Mieter werden es mitbekommen haben. Seit Januar diesen Jahres ist eine neue Firma für die Hausinnenreinigung unserer Bestandsobjekte verantwortlich. Die Ensewo GmbH wurde als Tochterunternehmen unserer Wohnungsgenossenschaft mit dieser Arbeit beauftragt. Als Betriebsleiterin wurde Frau Sylvi Henneberg eingestellt. Sie ist von Haus aus Immobiliengutachterin und stellt sich nun dieser neuen Herausforderung. Ein gutes dreiviertel Jahr Vorbereitungszeit sind in die Unternehmung geflossen. Viele Überlegungen und Ideen wurden im Vorfeld angestellt und Investitionen getätigt, vor allem auch um die Qualität zu verbessern und unseren Mietern ein noch besseres Wohngefühl zu verschaffen. So werden die benötigten Möpfe und Lappen selbst gewaschen. Es wird somit gewährleistet, dass auf jedem Treppenabsatz ein sauberer Mopp genutzt wird. Der anfallende Staub und Dreck soll nicht „breitgeschmiert“, sondern entfernt werden und dies ist nur mit genau dieser Arbeitsweise zu gewährleisten, so Henneberg.

Zu Beginn holperte es auch ein wenig. Nach gut fünf Monaten haben sich die Abläufe jedoch grundsätzlich eingespielt. Die Mitarbeiter bekommen viel Lob für ihre Arbeit und sollte es doch mal eine Beanstandung geben, so wird dieser zeitnah auf den Grund gegangen. Leider stellen die Mitarbeiter immer wieder fest, dass trotz Aushang Wäsche auf den Böden hängt oder die Fenster mit Blumen vollgestellt sind. Das behindert unsere Arbeit und zieht unnötige Beschwerden nach sich, so Henneberg weiter.

Neben Frau Henneberg sind sieben Mitarbeiterinnen sowie ein Glasreiniger, welcher sich ausschließlich um das Fegen der Böden und um das Putzen der Fenster kümmert, beschäftigt. Mit den aktuell ausgehängten Flyern in den Eingangsbereichen wird das Angebot der Ensewo GmbH beworben. So können Sie als Mieter über die Ensewo GmbH ihre Fenster reinigen lassen oder den angebotenen Haushaltsservice nutzen.

Für die Zukunft ist eine stetige Erweiterung unseres Angebotsportfolios geplant. Für Anregungen und Hinweise sind wir sehr dankbar. Nur so können wir unsere Qualität und Leistung verbessern und ausbauen. Letztlich verstehen wir uns als Dienstleister vorrangig für die Mieter der Wohnungsgenossenschaft, möchten aber auch extern agieren, so Henneberg weiter. Auf eine vernünftige Kommunikation zwischen Mietern und Mitarbeitern der Ensewo GmbH wird viel Wert gelegt. Nur so können wir wachsen und unsere Aufgaben mit einem guten Ergebnis bewältigen.

## **TIPP:**

Falls Sie mal ein Geschenk für jemanden brauchen: Wie wäre es mit einem Gutschein für eine Fensterreinigung?





## 27. JANUAR 2019 - TRIKOTSATZ FÜR DIE U12

Die Wohnungsgenossenschaft „Einigkeit“ eG bereitere der U12 der Aschersleben Tigers, als Auftakt für das Jahr 2019, eine ganz besondere Überraschung. Ab sofort spielen die kleinen Tiger in ihrem 1. Auswärtstrikot, welches den Trikots der großen Tiger zum Verwechseln ähnlich sieht.

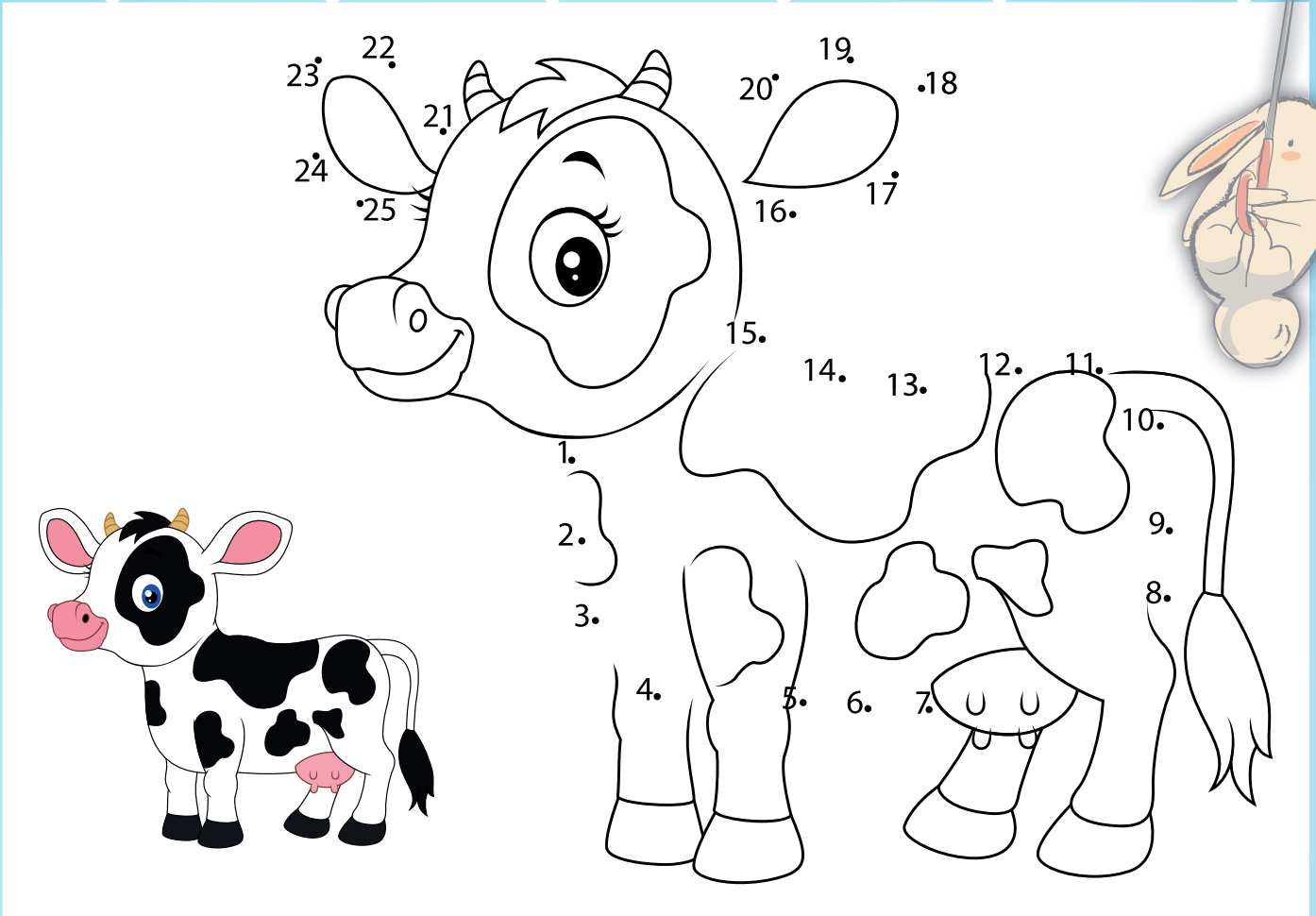
Mit dieser Geste weisen wir die Unterstützung des Ascherslebener Basketballs auch auf den Nachwuchs aus. Hier wird das Fundament für erfolgreichen Mannschaftssport in unserer Heimatstadt gelegt. Wir möchten hier dem Verein eine tolle Nachwuchsarbeit bescheinigen und das auch mit unserer Unterstützung zum Ausdruck bringen. Liegt der Schlüssel des Erfolgs doch stets in guter Nachwuchsförderung.

Die Aschersleben Tigers bedankten sich recht herzlich bei der Wohnungsgenossenschaft „Einigkeit“ eG für diese sensationelle Unterstützung. Leider reichte es an diesem Spieltag nicht zum Sieg. Zum Saisonende findet sich die U12 aber auf dem 3. Tabellenrang wieder. Wir gratulieren dem Team, dem Trainer und den vielen ehrenamtlichen Helfern zu diesem Erfolg.

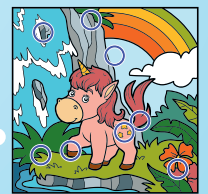
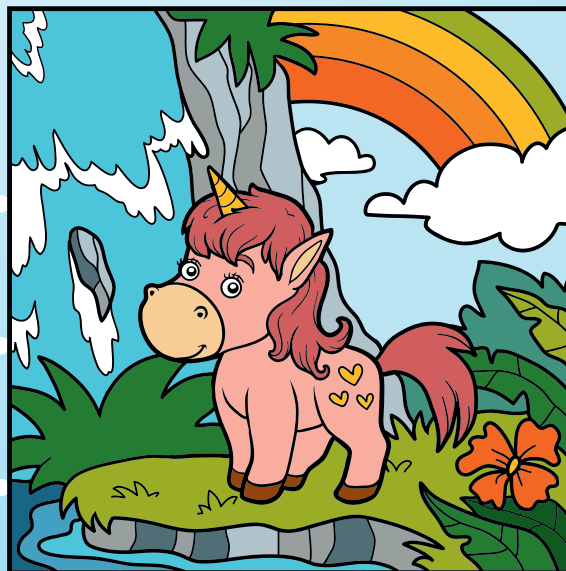
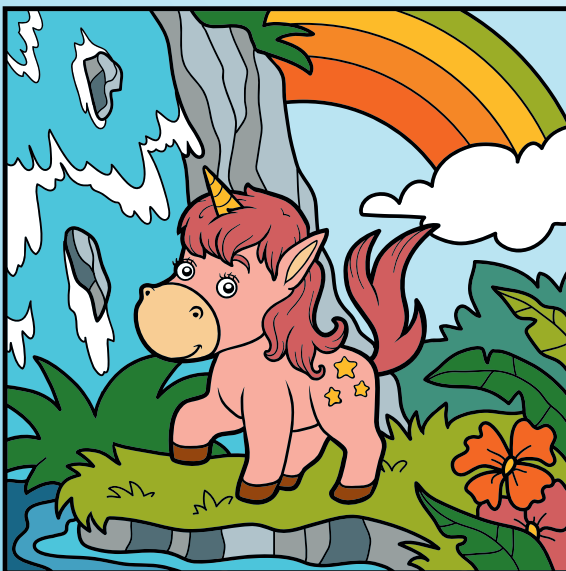
Unter <https://asl-tigers.de/jugend-u12/> können Sie nähere Information zu Spielen und Ergebnissen erfahren.

# KINDERKRAMS

Verbinde die Zahlen und male das Bild anschließend aus.



Finde 8 Unterschiede





# KINDERFERIENTRÄUME – MALT UNS EIN BILD!



Im Sommer schwitzt die Sonne – von Leila Gürth, 7 Jahre.

Liebe Kinder,  
nun starten bald die Sommerferien, auf die ihr euch bestimmt schon sehr freut. Sicher habt ihr schon Pläne, was ihr in der langen Ferienzeit machen möchtet. Egal, ob ihr die Ferien zu Hause, bei den Großeltern oder an einem anderen schönen Ort verbringt, malt uns ein Bild von euren „Ferienträumen“ und bringt es am ersten Ferientag, also am 04.07.2019 zwischen 14.00 und 17.00 Uhr, in unsere Geschäftsstelle in der Konstantin-Ziolkowski-Str. 8. Dort wartet dann auch ein kleines Geschenk auf euch.

Wir freuen uns auf viele schöne Bilder.  
Bis dann.





# INFORMATIONS- UND SCHULUNGS- VERANSTALTUNG DER VERTRETER UND ERSATZVERTRETER

Der 16. Mai stand ganz im Zeichen unserer diesjährigen Vertreterschulung. Im Mittelpunkt der Veranstaltung stand die Vorstellung des Projektes „Poliklinik“. 41 Vertreter und Ersatzvertreter waren anwesend. Als weitere Gäste konnten wir das Architektenehepaar Zierold, Herrn Bieler vom gleichnamigen Ingenieurbüro, Frau Richter vom Seniorenpflegeheim sowie Herrn Schulze und Herrn Reder vom Aufsichtsrat der Genossenschaft begrüßen. Unsere Mitarbeiter Frau Gürth, Frau Kleber und Herr Wirth, standen für die individuellen Fragen zur Verfügung.

Als Treffpunkt war die Poliklinik in der H.- Grade- Str. 14 vereinbart. Nachdem Herr Schulze die Veranstaltung eröffnete und die Mitglieder über die derzeitige Vorstandskonstellation informierte erklärte der Vorstand das Projekt. Herr Osterburg erläuterte die Intension und Motivation hinter dem Kauf der Poliklinik im September 2018. Hierbei wurde noch einmal die Tragweite des Projektes für das Wohnquartier hervorgehoben. Für die nächsten zwei Jahre steht die Sanierung des Objektes an. Die barrierefreie Erschließung aller Etagen mit einem Aufzug sowie die energetische Ertüchtigung des Objektes haben bei der Sanierung Priorität. Ansprüche des Vorstandes sind, soviel Substanz wie möglich erhalten und das Gebäude doch fit für die nächsten Jahrzehnte zu machen. Hierbei sollen natürlich auf die Belange der Bestandsmieter Rücksicht genommen werden. Gleichzeitig wollen wir bedarfsgerecht sanieren, um neue Mieter für die Poliklinik zu begeistern. Die medizinische Dienstleistung steht dabei im Mittelpunkt. Mit Familie Richter aus Giersleben konnten wir schon den ersten Partner gewinnen. Richter's sind Pflegeheimbetreiber und haben auch einen mobilen Pflegedienst. Mit uns zusammen wollen Richter's eine Tagespflege mit 20 Plätzen in die Poliklinik integrieren. Frau Richter stellte im Rahmen der Veranstaltung das Projekt vor und erläuterte, wie die Ausstattung der Tagespflege aussehen könnte.

Flankiert von den Ausführungen des Architekten und des Bauingenieurs wurde die Gesamtmaßnahme durch



den Vorstand vorgestellt und umrissen. Im Anschluss ging es dann noch auf Besichtigungstour durch das Gebäude. Letzte Chance, sich an die alten Zeiten zu erinnern.

Im Anschluss an die Besichtigung des Gebäudes haben wir eine weitere Instanz des Kosmonautenviertels besucht. Die Astroklause richtete für alle ein tolles Buffet her und sorgte für einen behaglichen Ausklang der Veranstaltung. Bei Getränken und Speisen wurde dann ausgiebig diskutiert. Vorstand und Mitarbeiter der Genossenschaft standen hier für Fragen und Anregungen zur Verfügung. Alle Themen rund um das genossenschaftliche Wohnen wurden besprochen, die Vertreter hatten die Möglichkeit, Probleme und Kritiken aus ihren Wohnquartieren und Häusern anzubringen.

Die Veranstaltung klang nach letzten Wortmeldungen dann allmählich aus. Herr Osterburg bedankte sich noch einmal bei allen Beteiligten und schloss die Veranstaltung mit dem Hinweis auf die ordentliche Vertreterversammlung am 26. Juni im Bestehornhaus Aschersleben.

# GESUCH(T) UND GEFUNDEN

## **Tolle Verstärkung unseres Teams**

Stefanie Gottschall hat zum 01.05.2019 in unserem Team Vermietung angefangen. Sie vertritt zunächst Virginia Wesemann, welche sich in den Mutterschafts- bzw. Schwangerschaftsurlaub verabschiedet hat. Frau Gottschall wird unser Vermietungsteam tatkräftig unterstützen. Hiermit sagen wir noch einmal „Herzlich Willkommen“.

## **Wir suchen Auszubildende zur Immobilienkauffrau/ zum Immobilienkaufmann**

Herzlich Willkommen möchten wir gern auch eine/einen Auszubildende/n zur Immobilienkauffrau/ zum Immobilienkaufmann für das kommende Ausbildungsjahr begrüßen heißen.

Als Vermieter mit mehr als 60 Jahren Tradition und Erfahrung im Bereich der Wohnungswirtschaft möchten wir die Leidenschaft für die Wohnimmobilie weitergeben. Als moderne Wohnungsgenossenschaft sehen wir uns als Servicedienstleister für unsere Mitglieder und Kunden.

Auszubildene können sich auf eine vielseitige Tätigkeit mit interessanten Aufgaben rund um das Thema Wohnen freuen.

**Begeistern Sie uns mit Ihrer aussagekräftigen Bewerbung!**



# WEIMAR UND 100 JAHRE BAUHAUS

## Das Bauhaus kommt aus Weimar

1919 erfolgte die Grundsteinlegung für die weltweit bekannteste Design- und Architekturschule in Weimar. Walter Gropius wurde Direktor der ehemaligen Großherzoglichen Sächsischen Kunstschule in Weimar. Er vereinigte sie mit der 1915 aufgelösten Kunstgewerbeschule und gab ihr den Namen Staatliches Bauhaus Weimar. Die Schule repräsentierte den Geist des Aufbruchs und zeugte von einem neuen Lebensstil.

Legendär war auch die 1923 stattfindende Bauhausausstellung. Erst später zog das Bauhaus nach Dessau um. Auf den Pfaden der Bauhausgeschichte möchten wir am 13.07.2019 bei unserer diesjährigen Mitgliederfahrt wandeln. Anlässlich des 100-jährigen Jubiläums des 1919 in Weimar gegründeten Staatlichen Bauhauses, eröffnet 2019 das neue Bauhaus-Museum in Weimar und präsentiert Schätze der weltweit ältesten Bauhaus-Sammlung. Bei einer Führung durch das Museum bekommen Sie einen Einblick in die spannende Bauhaus-Geschichte. Durch die verschiedenen Themenbereiche - Neuer Mensch, Experiment, Neuer Alltag, Bühne, Scheitern und Erbe des Bauhauses - wird ein umfassender Blick auf die bedeutende Gestaltungsschule gegeben.

Genießen Sie in stilvollem Ambiente bei einem Mittagessen die traditionelle Thüringer Küche im Herzen der Stadt und entdecken Sie die Schönheiten der Kulturstadt Thüringens bei einem 2-stündigen geführten Stadtrundgang. Am Anschluss haben Sie Freizeit, um die Sehenswürdigkeiten der Weimarer Klassik ganz individuell zu entdecken.

Für die Anmeldung zu unserer diesjährigen Mitgliederfahrt benutzen Sie bitte die im Heft auf Seite 15/16 angefügte Anmeldekarte. Bitte melden Sie sich bis zum 26.06.2019 an.

Die Vorbestellung des Mittagessens erfolgt während der Busfahrt bei der begleitenden Reiseleitung.



## AKTION MIETER WERBEN MIETER

Machen Sie mit bei unserer Aktion. Sie erhalten 200 Euro für jeden erfolgreich gewordenen Nachbarn in unserer Wohnungsgenossenschaft. Einfach Karte ausfüllen, ausschneiden und an uns senden.



### Wohnungsgenossenschaft „Einigkeit“ eG

K.-Ziolkowski-Str. 8  
06449 Aschersleben  
Tel. 03473 92 41-0  
Fax 03473 81 11 04

Antwortkarte

# Mieter werben Mieter

## MITGLIEDERFAHRT

13.07.2019  
49 € pro Person  
Kinder bis 16 Jahre frei!



Anmeldekarte

# Tagesfahrt Bauhaus-Museum Weimar



Name, Vorname

Straße

PLZ / Ort

Mitgl.-Nr.

Telefon

Unterschrift

**Vorschlag für einen Nachbarn**

Name, Vorname des zukünftigen Nachbarn

Straße

PLZ / Ort

Bitte freimachen

**Mieter werben Mieter**  
**200 €**

Wohnungsgenossenschaft  
„Einigkeit“, eG Aschersleben  
K.-Ziolkowski-Str. 8  
06449 Aschersleben

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Sehr gern möchte/n ich/wir an der Tagesfahrt in das Bauhaus-Museum nach Weimar am **13.07.2019** teilnehmen.

Ich bin/ wir sind: \_\_\_\_\_ Person/en.

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Die Vorbestellung des Mittagessens erfolgt während der Busfahrt bei der begleitenden Reiseleitung.

Bitte melden Sie sich bis zum 26.06.2019 an.

Bitte freimachen

Wohnungsgenossenschaft  
„Einigkeit“, eG Aschersleben  
K.-Ziolkowski-Str. 8  
06449 Aschersleben

**PROBIEREN SIE DOCH MAL  
ZUM NÄCHSTEN SOMMERFEST ...**

## Caipirinha-Bowle

*ein Rezept von Simone Kleber*

Einer der beliebtesten Cocktails ist Caipirinha. Bei Ihrem nächsten Grillfest wird diese Bowle ganz bestimmt zum Party-Hit. Bevor alle Gäste kommen, wird die Caipirinha-Bowle angesetzt, und später bedient sich jeder nach Lust und Laune selbst.

### Zutaten:

- 9 Limetten
- 5 EL brauner Rohrzucker
- 1 Zuckermelone/Honigmelone
- 300 ml Zuckerrohrschnaps
- 1 Flasche Sekt
- 1 Flasche Mineralwasser

### Zubereitung:

6 Limetten auspressen, die Restlichen achteln. Den Zucker zu den Limetten geben und zerstoßen. Die Melone halbieren, von den Kernen befreien und Kugeln ausstechen oder in Stücke schneiden und mit dem Zuckerrohrschnaps zu den Limetten geben. 3 - 4 Stunden oder besser über Nacht im Kühlschrank ziehen lassen. Vor dem Servieren den gut gekühlten Sekt und das Mineralwasser zugießen.



**2019**

**26. Mai 2019 - 26. April 2020**  
 DAS KOLLEGIUM - Ausstellung  
 Grafikstiftung Neo Rauch

**21. Juni**  
 Fête de la musique  
 Innenstadt

**23. Juni, 14:00 Uhr - 16:30 Uhr**  
 BAUHAUS-RADTOUR  
 Bauwirtschaftshof, Heinrichstr. 71,  
 06449 Aschersleben

**26. Juni, 10:00 Uhr - 11:00 Uhr**  
 THEATER IM PARK  
 „Pippi Langstrumpf“  
 Stadtpark

**30. Juni, 09:00 Uhr - 18:00 Uhr**  
 22. Harzer Landwirtschaftsfest  
 Reinstedt

**29. Juni, 20:00 Uhr - 23:59 Uhr**  
 MUSEUMSNACHT  
 Museum Aschersleben

**05. - 07. Juli**  
 LEBENSART-MESSE  
 Stadtpark

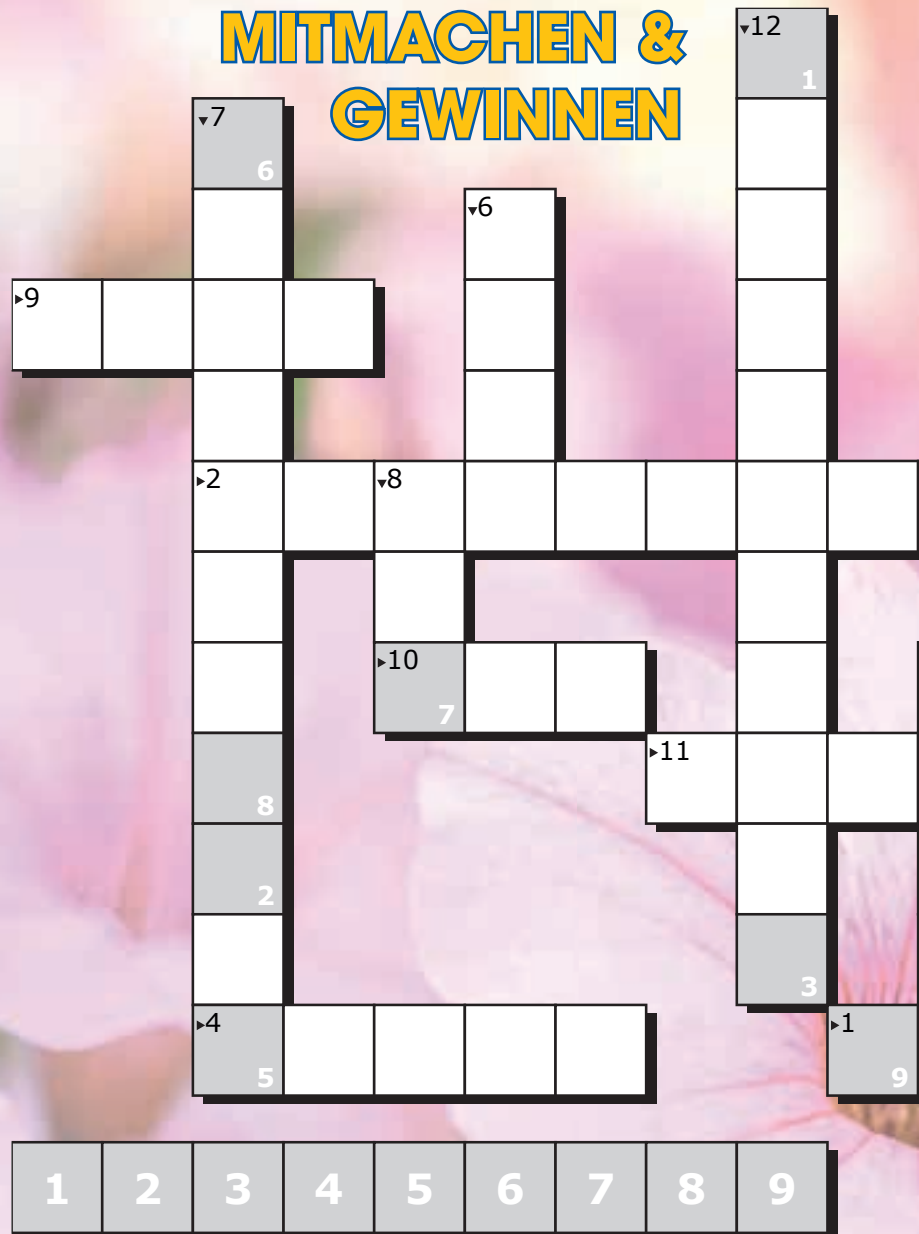
**11. Juli**  
 Verkehrssicherheitstag für Senioren  
 Bestehornhaus Aschersleben

**19. - 21. Juli**  
 5. megawoodstock  
 Herrenbreite Aschersleben

**22. - 25. August**  
 9. ASCANIA PFERDEFESTIVAL  
 Herrenbreite Aschersleben

**24. August, 11:00 Uhr - 12:30 Uhr**  
 „Über den Dächern der ältesten  
 Stadt Sachsen-Anhalts“  
 Tourist-Information

**MITMACHEN & GEWINNEN**



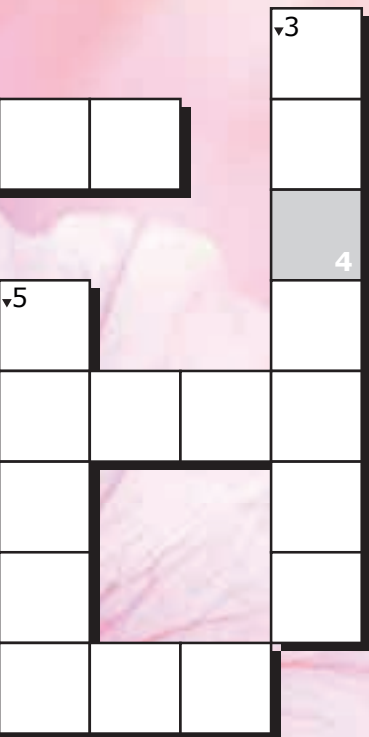

*Prokuristin Anette Friedrich überreicht Frau Landmann den Gutschein*

**Der Gewinner unseres Preisrätsels aus der letzten "Einigkeit aktuell" ist eine Gewinnerin**

Das Lösungswort unseres Preisrätsels der letzten Ausgabe der „Einigkeit aktuell“ lautete „**Gänsebraten**“. Dies wusste auch Margit Landmann und gewann somit einen Gutschein über 150,00 € des Barrique-Shops.

Wir gratulieren ganz herzlich!

1. **Anderes Wort für Frühling**
2. **Zusammenfassung verschiedener niedergelassener Ärzte**
3. **Beliebte Balkonpflanze**
4. **Name unseres Patentigers im Ascherslebener Zoo**
5. **Kapitän 1. Herren Aschersleben Tigers**
6. **Hülle für Brillen**
7. **Gebäudeteil in dem sich ein Aufzug befindet**
8. **mäßig warm**
9. **Einfall**
10. **Bindewort**
11. **erster Kosmonaut im All**
12. **deutscher Lyriker und Übersetzer, geb. 1810, Straßenname in Aschersleben**



Rätseln Sie wieder mit und beteiligen Sie sich an unserem Gewinnspiel. Als Preis für das richtige Lösungswort gibt es einen **Gutschein von EP Heinecke in Aschersleben im Wert von 150,00 €** zu gewinnen.

Schreiben Sie das Lösungswort auf eine Postkarte und geben Sie diese einfach bei unseren Mitarbeitern in der K.-Ziolkowski-Straße 8 ab. Oder werfen Sie die Postkarte in unseren Briefkasten. Sie können die Karte auch per Post schicken – an die Wohnungsgenossenschaft „Einigkeit“ eG Aschersleben, K.-Ziolkowski-Straße 8, 06449 Aschersleben.

Wenn Sie uns das Lösungswort in einer E-Mail senden wollen, senden Sie diese bitte an: [info@wgasl.de](mailto:info@wgasl.de)  
Kennwort: Rätsel-Gewinnspiel

Bitte Ihren Namen und Ihre Telefonnummer vermerken. Viel Glück! Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Einsendeschluss ist der 15. August 2019.

**29. August, 19:30 Uhr - 21:00 Uhr**  
STUNDE DER MUSIK  
„Bilder einer Ausstellung“  
Rathaus, Ratssaal

**30. - 31. August**  
26. Straßenmusik- & Trommlerfest -  
Trommlernacht  
Grauer Hof

**07. September, 20:00 Uhr - 23:59 Uhr**  
NACHT DER SINNE  
Stadtspark / Eine-Terrasse

**12. September, 19:30 Uhr - 22:00 Uhr**  
BAUMANN & CLAUSEN  
„Tatort Büro“  
Bestehornhaus Aschersleben

**18. September, 19:30 Uhr - 22:00 Uhr**  
Musikalisch-humoristischer Abend  
mit MICHAEL TRISCHAN  
Bestehornhaus Aschersleben

**03. Oktober, 10:00 Uhr - 18:00 Uhr**  
Drachenfest  
Flugplatz, Güstener Chaussee 20,  
06449 Aschersleben

**13. Oktober**  
Tigerfest  
Zoo

**19. - 20. Oktober**  
OKTOBERFEST Aschersleben  
„Kulturzentrum“ Alte Hobelei

**30. Oktober**  
Halloween-Party im Zoo  
Zoo

**29. November - 22. Dezember**  
Aschersleber Weihnachtsmarkt  
Markt

**10. Dezember, 10:00 Uhr - 11:00 Uhr**  
„Schneeweißchen und Rosenrot“ -  
Weihnachtsmärchen  
Bestehornhaus Aschersleben

# HAVARIEDIENST

Bei Ereignissen, die Leben und Gesundheit unserer Wohnungsnutzer sowie die Funktionsfähigkeit und Nutzbarkeit von genossenschaftlichen Wohnungen und Wohngebäuden gefährden bzw. in Frage stellen.

## Funknummer für Havarie – Meldungen: 0177-940 27 01

zur Entgegennahme von Havarie – Meldungen außerhalb der Bürozeiten. Von diesen Mitarbeitern werden alle Havarie – Meldungen entgegen genommen und unmittelbar an die betreffenden Handwerksfirmen weitergemeldet.

Die bekannten Bereitschaftsnummern der verschiedenen Handwerksfirmen bleiben auch weiterhin bestehen und können direkt oder bei Nichterreich der 0177-940 27 01 im Havariefall angerufen werden. Im Einzelnen sind dies:

### Allgemein

Zuständigkeit	Erreichbarkeit
<b>Fa. Piepenbrock</b>	Funktelefon: 0177-940 27 01

### Rohrverstopfung

Zuständigkeit	Erreichbarkeit
<b>Fa. Kegel</b>	Telefon: 03478-520 331 Lindenstraße 10 06333 Arnstedt

<b>Fa. Onyx</b>	Telefon: 0391-408 110 Schönebecker Str. 82-84 39104 Magdeburg
-----------------	---

<b>Fa. Wasserberg</b>	Funktelefon: 0179-706 23 63 Tuchmacherweg 1 06449 Aschersleben
-----------------------	--

### Schlüsseldienst

Zuständigkeit	Erreichbarkeit
<b>Fa. Willig</b>	Funktelefon: 0175-888 66 88 Askanierstraße 49 06449 Aschersleben

### Heizung - Sanitär - Gas

Zuständigkeit	Erreichbarkeit
<b>Fa. Wenzel</b>	Funktelefon: 0171-866 21 34 Fallerslebener Weg 2 06449 Aschersleben

<b>Fa. Oberländer</b>	Funktelefon: 0171-866 21 34 Lange Reihe 11 06449 Aschersleben
-----------------------	---

### Elektroanlagen

Zuständigkeit	Erreichbarkeit
<b>Fa. Durniok</b>	Funktelefon: 0171-428 48 01 Vor dem Wassertor 7 06449 Aschersleben

<b>Fa. Elektro Schmidt</b>	Funktelefon: 0171-4284801 Kreisstraße 57 06449 Aschersleben OT Mehringen
----------------------------	---

Nachweislich durch den Mieter verursachte Verstopfungen werden dem Verursacher in Rechnung gestellt. Der Havariedienst der einzelnen Gewerke darf nur in wirklichen Notfällen zur Notinstandsetzung in Anspruch genommen werden. Für alle normalen Reparaturen müssen Aufträge durch die Mitarbeiter der Reparaturabteilung der Wohnungsgenossenschaft ausgelöst werden. Unberechtigte Inanspruchnahme des Havariedienstes kann dem betreffenden Mieter in Anrechnung gebracht werden.

### Havariezeiten:

Mo. u. Do. ab 18:00 Uhr

Di. u. Mi. ab 15:30 Uhr

Fr. ab 13.00 Uhr

Sa. u. So. ganztägig

# 0177-940 27 01

Dazu gehören z. B.:

#### Elektro

Totalausfall der Elektroenergieversorgung in Wohngebäuden bzw. in einzelnen Wohnungen.

#### Rohrverstopfung

Verstopfungen im Hausabflusssystem

#### Schlüsseldienst

Defekte am Schließsystem und Schlössern der Hauseingangstüren und Wohnungstüren  
(Schließzylinder der Wohnungstüren sind Mietersache)

#### Heizung/Sanitäreanlagen/Gas

Totalausfall der Wasserversorgung  
Wasserrohrbrüche in Wohngebäuden  
Gasgeruch in Wohnungen und Wohngebäuden  
Totalausfall der Heizungsanlagen  
Rohrbrüche im Heizungssystem



Wohnungsgenossenschaft  
„Einigkeit“ eG

Konstantin-Ziolkowski-Straße 8  
06449 Aschersleben

Telefon: 03473-924 1-0

Telefax: 03473-811 104

E-Mail: info@wgasl.de

www.wgasl.de